

## Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R2319581



Dormitorios: 2

Baños: por petición

M²: 110

Precio: 540.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th  
Diciembre 2025





---

Descripción: Fantástico y luminoso apartamento con dos dormitorios, dos baños completos, un aseo de invitados, salón-cocina abierta y terraza con pequeña vista a los jardines y un poco de mar. Incluye plaza de garaje. Esta propiedad orientada al este consta de un amplio salón de concepto abierto con cocina totalmente equipada y chimenea, zona de comedor, 3 dormitorios, el dormitorio principal muy amplio, 2 baños y aseo. Además, cuenta con un amplio solárium con increíbles vistas al mar donde poder disfrutar del clima de Marbella, así como una plaza de parking privada. El apartamento perfecto para disfrutar durante todo el año, a sólo un paseo de Puerto Banús y en una de las zonas más exclusivas de Marbella. A pasos de centros comerciales, restaurantes, chiringuitos, supermercado, gimnasio etc. Gastos de comunidad: 280€/mes IBI: 1.338,49€/año Gastos de basura: 185,36€/año

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Reventa