

+34 634 74 91 60

info@spainhome.net

Villa en Benahavís

Referencia: R3541711



Dormitorios: 3

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 260

Precio: 445.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th  
Enero 2026



**Descripción:** LUJOSA VILLA CONTEMPORÁNEA A LA VENTA ENTRE MARBELLA Y ESTEPONA

Oportunidad única para adquirir esta preciosa vivienda por 445,000€, reducido desde 475,000€ La villa ofrece 50% DE HIPOTECA GARANTIZADA. Paga un depósito de 222.500 € (50%) y luego disfruta de una hipoteca solo a intereses de 1150 € al mes. Pídenos más detalles. Mira el video aquí: <https://vimeo.com/504798903/e7c55e83a2>

Espectacular villa contemporánea a la venta en la urbanización privada de "Parque Botánico" en una zona privilegiada entre Marbella y Estepona, a pocos minutos de Puerto Banús y a una hora escasa del Aeropuerto de Málaga. Este magnífico hogar se distribuye sobre dos plantas ofreciendo una amplia superficie de 260m<sup>2</sup> construidos y se compone de luminoso salón diáfano con cocina americana, 3 dormitorios, 4 baños y bodega propia. Esta villa con estilo propio yace sobre una parcela de 600m<sup>2</sup> ofreciendo un extenso jardín privado, Jacuzzi, barbacoa y varias terrazas desde donde contemplar el precioso paisaje y la naturaleza del entorno. Se incluye un amplio espacio de aparcamiento privado. La propiedad está situada en el corazón de Parque Botánico, un exclusivo complejo privado con seguridad 24 horas y numerosas amenidades como piscina interior climatizada, 2 pistas de tenis, 3 pistas de pádel, 2 canchas de squash, gimnasio, spa, área infantil y restaurante. Los aledaños ofrecen preciosas rutas de senderismo con un pequeño río, ideal para familias con niños o mascotas que disfruten del aire libre. La villa se sitúa en un espectacular enclave a tan solo cinco minutos en coche de la playa y el reconocido 'Tikitano by Besaya' y Laguna Beach Clubs. La zona ofrece varios servicios entre los cuales se incluyen excelentes colegios, siete campos de golf, restaurantes, comercios y mucho más, en las localidades próximas de San Pedro, Marbella y Estepona.

---

#### Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo, Reventa