

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3569230



Dormitorios: 6

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 1.070

Precio: 4.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th  
Abril 2025



Descripción: Gran villa – mansión en una de las mejores zonas residenciales de Marbella, en Atalaya del Río Verde, en Nueva Andalucía, a sólo un breve paseo de Puerto Banús. Esta propiedad se asienta en una parcela de casi 3.000 m2, con una superficie construida de más de 1.000 m2, con 6 dormitorios y 7 baños más un aseo de invitados. Todo en esta villa es de gran tamaño, desde sus salones con vigas de madera en el techo y acogedora chimenea, los elegantes comedores para numerosos comensales, los tres dormitorios de la planta principal, todos con baños en suite, las terrazas y salidas al immaculado jardín... En la planta superior, un dormitorio en suite con vestidor, amplia terraza y despacho. En la planta sótano, dormitorio para el servicio, otro para invitados, ambos en suite, sala de cine, gimnasio, sala de juegos, sauna, etc. Un ascensor une todas las plantas. Suelo radiante en toda la casa, suelos de madera, aire acondicionado frío / calor y todas las comodidades de una casa de lujo. El jardín tropical ofrece una gran piscina y una zona cubierta con chimenea. Garaje para 6 coches. La villa está ubicada en una de las más exclusivas y tranquilas zonas residenciales de Marbella, a unos pasos de Puerto Banús y todo tipo de tiendas, servicios, restaurantes, etc.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas