

Villa en La Cala Golf

Referencia: R3784951



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 490

Precio: 990.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th  
Agosto 2025



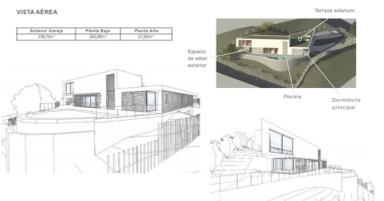
**GARAJE**  
Dispone una amplia accedemos a un "garaje" amplio con acceso a la vivienda.

1. Garage
2. Terraza posterior
3. Cuarto de instalaciones
4. Depósito
5. Vestibulo y ropero
6. Alacena



**PLANTA PRINCIPAL**  
En esta planta encontramos un dormitorio principal y un espacio de estar con impresionantes vistas.

1. Alacena
2. Espacio de estar biblioteca
3. Terraza solarium



Descripción: VILLA SOSTENIBLE Y ECOLÓGICA, DISEÑO DE BASS HOUSES, CON MATERIALES COMPLETAMENTE ECOLÓGICOS (HUELLA DE CARBONO BAJISIMA, SIN QUÍMICOS, RENOVABLES, RECICLABLES, REHUTILIZABLES, ADAPTÁNDOSE AL ENTORNO, TENIENDO EN CUENTA LA POSICIÓN, LA INCIDENCIA DEL SOL. SISTEMA DE VENTILACIÓN, DE DOBLE FLUJO. CON NIVELES DE OXÍGENO OPTIMO, SIN NECESIDAD DE ABRIR VENTANAS. SISTEMA CONSTRUCTIVO, QUE OPTIMIZA TIEMPO HUMANO DE OBRA, ASI COMO EL TIEMPO DE CONSTRUCCIÓN. COMBINANDO MATERIALES BIOCOMPATIBLES. CORCHO-FIBRA (AISLANTE PURO) CON INERCIA TERMICA DE L AMADERA. TOTALMENTE TRANSPIRABLE) Y CAL FIJADOR DE CO2 Y ANTIFUNGICIDA. NUESTRA VILLA, SE SITUA EN LA RESERVA, ZONA DE LUJO EXCLUSIVA, RODEADA DE CAMPOS DE GOLF, MAS DE 18 HOYOS. VISTAS PANORAMICAS. 490 M2 CONSTRUIDOS, EN UNA PARCELA DE 1532 M2. 2 PLANTAS Y GARAJE PLANTA PRINCIPAL: 1. ASCENSOR. 2. BIBLIOTECA 3. TERRAZA SOLARIUM PLANTA BAJA: DONDE SE DESARROLLA TODA LA VIDA DE LA CASA, HABITACIONES EXTERIORES, ZONA DE ESTAR Y DORMITORIO PRINCIPAL TIENEN SALIDA DIRECTA A AMPLIA TERRAZA QUE NOS LLEVA A LA PISCINA 1. VESTIBULO Y ESCALERA 2. ASEO 3. ASCENSOR 4 COCINA 5 SALA DE ESTAR COMEDOR 6 PISCINA 7. SALA DE ESTAR EXTERIOR 8. DORMITORIO PRINCIPAL 9. CUARTO DE BAÑO DORMITORIO PRINCIPAL 10. DORMITORIO 2 11. DORMITORIO 3 12. BAÑO COMPARTIDO 13. LAVANDERIA GARAJE 1. GARAJE 2. ALMACEN JARDINERIA 3. CUARTO DE INSTALACIONES 4. DEPURADORA 5. VESTIBULO Y ROPERO 6. ASCENSOR SITUADA A 8 MINUTOS DE LA AUTOVIA, CERCANIA A COLEGIOS, GRANDES SUPERFICIES COMERCIALES, COLEGIOS, FANTASTICAS PLAYAS DE LA COSTA DEL SOL.

---

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Piscina, Ascensor, Plazas, Lujo