

Comercial en Elviria

Referencia: R3945733



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 1.745

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th
Agosto 2025



Descripción: Esta parcela de suelo urbano en la zona baja de Las Cumbres de Elviria y muy céntrica con todos los suministros adyacentes puede adquirirse con un proyecto ya realizado de club deportivo de pádel con tres pistas y vivienda o sin el proyecto para que el al nuevo propietario en este lugar construya una vivienda unifamiliar con un 0.20% de edificabilidad actualmente permitido más el sótano. En la zona apenas quedan parcelas a la venta, la salida a la N340 está muy cerca y andando se llega rápido a muchos comercios, grandes supermercados y al otro lado todos los servicios que el centro del pueblo de Elviria ofrece. La zona es cada vez más demandada por compradores e inversores por conservar una baja densidad de construcción, muchos parques, zonas verdes y largas playas de arena, las propiedades más antiguas del barrio poco a poco se van viendo renovadas.

Destacado:

None, Inversión