

Ático en Elviria

Referencia: R3979342



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 131

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd  
Agosto 2025



Descripción: ¡¡No hay necesidad de buscar más!! ¡Este es el que satisfará todas sus necesidades! Este apartamento es más una casa, ya que es un dúplex, ¡y en el último piso! En la comunidad amigable y bellamente mantenida de La Mirador en Elveria, tiene ubicación, excelente dirección y vistas INCREÍBLES. Aire acondicionado / calefacción, armarios empotrados en los 3 dormitorios, 3 baños con baldosas de primera calidad, suelos de mármol, y el propietario actual no ha escatimado en gastos para mantener el mantenimiento de esta propiedad en óptimas condiciones. Una comunidad cerrada, ascensor, puerta de seguridad, intercomunicador, hermosas piscinas (con acceso para discapacitados) y cuidados jardines. ¡Realmente no deberías pasar por alto este! Este luminoso apartamento es el refugio de vacaciones perfecto, o el hogar, con una ubicación central en la Costa del Sol. La terraza tiene una orientación mayoritariamente sur para disfrutar del sol durante la mayor parte del día. Este es un apartamento muy luminoso ya que entra mucha luz tanto en la sala de estar como en la cocina. Al entrar en el apartamento encontramos una cocina independiente y un salón comedor que da a la terraza principal. Ideal para BBQ y relax. Este nivel también tiene un dormitorio doble y baño completo con ducha sobre la bañera. En el segundo nivel tenemos otros dos dormitorios dobles, AMBOS en suite. El dormitorio principal tiene su propia terraza que también da al campo de golf y con hermosas vistas al mar y la montaña. Situado con vistas al campo de golf de Santa María, las fotos han sido tomadas del apartamento real. Sin embargo, también está cerca de la playa y de restaurantes, bares, supermercados internacionales de Elveria. Situado a solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, a 10 minutos de Fuengirola ya solo 15 minutos de Marbella. Desde Fuengirola puedes tomar el tren hasta Málaga y disfrutar del Museo Picasso, monumentos, tiendas y mercados bulliciosos. ALGUNAS DE LAS COSAS QUE AMAMOS de esta casa incluyen: \* Viene con 2 plazas de aparcamiento en garaje subterráneo. \* Tiene su propio Trastero privado junto a las plazas de aparcamiento. \* FANTÁSTICAS vistas de Golf & Sea \* Entra y haz un café (¡o un cóctel!) ¡No es necesario actualizar! \* Ubicación súper tranquila, ¡pero a solo minutos de la playa y del bullicio! \* Apartamento de gran valor que ha sido excelentemente mantenido. \* Departamento super luminoso como resultado de la orientación Sur / Sureste. \* Comunidad amigable. \* Construcción de calidad que incluye canalones para dispersar las fuertes lluvias. \* Buen potencial de alquiler. \* Piscinas y jardines fantásticos. La propiedad incluye: Aire acondicionado / calefacción centralizados. Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos. Entrada de telecomunicaciones. 2 plazas de aparcamiento. 3 piscinas comunitarias con jardines tropicales maduros. Ubicación, ubicación, ubicación ... \* 1 minuto para jugar al golf. \* 5 minutos a la playa en coche. \* 15 minutos a Fuengirola. \* 10 minutos a Marbella. \* 20 minutos al aeropuerto de Málaga. \* A 30 minutos del centro de Málaga. \* 60 minutos a Gibraltar (compras libres de impuestos) o ferry a Marruecos. El apartamento ofrece todo lo que pueda desear en una casa de vacaciones con una ubicación céntrica en la Costa del Sol. En la playa local, tiene una selección de deportes acuáticos disponibles, como buceo, vela, windsurf y esquí acuático. Elveria tiene una enorme selección de algunos de los mejores restaurantes de Marbella. Supermercados, mercados de productos locales e incluso una parte de aventura con Zip lines. Cerca de Fuengirola tienes más atracciones, incluido el Parque Acuático Mijas y el Zoológico de Fuengirola, ¡y qué podemos decir de Marbella que ya no se haya dicho! Bienvenido a tu nuevo hogar en el parque infantil de la Costa del Sol ..... Playa .... Golf .... ¡Elveria lo tiene todo! NOTA: La compra de cualquier propiedad en España está sujeta a impuestos y honorarios de Notario no incluidos en el precio de venta. Solicite más información, ¡estamos aquí para ayudarlo!

---

#### Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa