

Villa en Calahonda

Referencia: R4053679



Dormitorios: 4

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 415.000 €

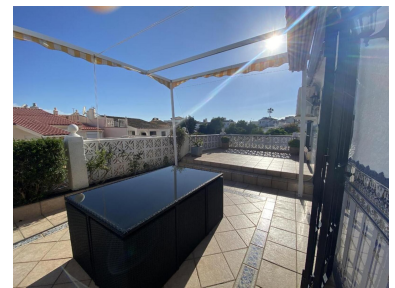
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th  
Septiembre 2024





---

Descripción: Vivienda independiente en una sola planta, en una zona tranquila y bien comunicada en Calahonda. Ubicada en un enclave inmejorable, con buenas conexiones a la autovía del mediterráneo (500m) y a la autopista AP-7 (2km). Cerca de la playa de Max Beach (600m) y con un amplio abanico de posibilidades para disfrutar de actividades al aire libre, así como una variada oferta de ocio y restauración. A unos 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, 15 minutos de Marbella (Centro Comercial La Cañada) y a 30 minutos de la Estación de Tren María Zambrano (Ave). La vivienda consta de hall de entrada, cocina independiente, 4 dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite) y salón con chimenea. Bomba frío-calor en la mayoría de las estancias de la vivienda. Desde la calle se accede al jardín privado, en el que podrá tomar el sol durante todo el día y refrescarse en una magnífica piscina, también privada (32m<sup>2</sup>) con jacuzzi. En el jardín también hay una barbacoa y un pie fijo para colocar un parasol. Desde del jardín, subiendo unos escalones se accede al porche de entrada, con orientación Noroeste de unos 25m<sup>2</sup>. En dicho porche se sitúan las escaleras de acceso a un solárium de unos 15 m<sup>2</sup> con vistas al mar y la montaña, además de un lavadero exterior en el que hay una ducha, la lavadora y un espacio para cocinar. Desde el salón de la casa se accede a una terraza (40m<sup>2</sup>) con orientación Sur y Oeste a dos alturas para poder crear dos ambientes diferentes. A lo largo de sus 25m lineales de fachada, se sitúa la entrada a un garaje privado bajo la casa en el que se puede guardar el coche, quedando protegido de las inclemencias del tiempo. Al fondo del garaje pueden encontrar un amplio trastero.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas