

Comercial en Fuengirola

Referencia: R4060081



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M²: 100

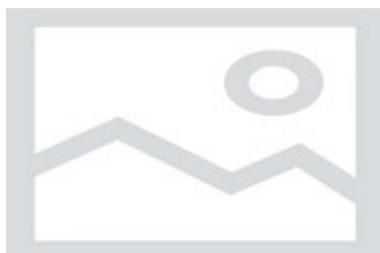
Precio: 44.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th
Septiembre 2025



Descripción: Paseo Marítimo de Fuengirola! Cafetería/bar nuevo. Estupendo local comercial totalmente reformado idealmente situado en primera línea de mar de Fuengirola (Torreblanca). Anteriormente operando como un negocio muy exitoso durante más de 20 años, estando en una posición tan privilegiada. El local tiene un excelente potencial comercial durante todo el año. Está rodeado de propiedades residenciales, apartamentos de vacaciones, hoteles, tiendas y restaurantes. La unidad tiene un total aproximado de 85 m² más una terraza delantera de unos 25 m². El área del bar principal acaba de ser completamente renovada y actualizada. Es luminoso, espacioso y tiene capacidad para más de 40 personas cómodamente. El interior consta de una zona de estar, una barra de trabajo, un enfriador de botellas, frigoríficos, estantes para botellas, un enfriador, un mostrador de trabajo y un fregadero doble. Una cocina trasera totalmente equipada con extractor de humos, plancha, freidora, 2 microondas y otro fregadero doble. También hay 2 aseos nuevos (uno para minusválidos). El frente tiene puertas dobles con paneles de vidrio completamente retráctiles que conducen al área de la terraza con capacidad para más de 35 personas. Persiana eléctrica de seguridad. Esta unidad se encuentra en excelentes condiciones, posición inmejorable y distribución sencilla. Traspaso: 44.950€ + Renta mensual: 1.500€

Destacado:

Frente a la playa, None, Vistas al mar, None, Inversión, Reventa