

Casa en The Golden Mile

Referencia: R4063105



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 194

Precio: 2.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th  
Agosto 2025



Descripción: Esta casa adosada de una sola planta se encuentra en el corazón de una ubicación privilegiada en la famosa Milla de Oro de Marbella, a poca distancia de Puerto Banús, Puente Romano y el casco antiguo de Marbella, todo a través del paseo marítimo que es inmediatamente accesible desde el complejo. Se presenta una interpretación virtual de una propuesta de reforma. Ideal como proyecto de inversión y reforma para elevar la propiedad de acuerdo con su privilegiada ubicación. La distribución y la abundancia de luz natural que penetra en todas las habitaciones, complementa perfectamente los renders propuestos de cómo esta propiedad única podría transformarse en una obra maestra moderna. Al entrar en la propiedad, el elevado hall de entrada conduce tanto a la derecha como a la izquierda a dos dormitorios dobles con baños en suite. En un nivel ligeramente inferior, encontramos la amplia zona de salón y comedor que cuenta con una impresionante claraboya redonda que inunda la habitación con luz natural. En este mismo nivel encontramos el dormitorio principal con baño en suite que ofrece acceso directo a la terraza orientada al sur. Junto al salón encontramos la cocina semiabierta que da a la terraza. La terraza exterior es amplia y espaciosa y ofrece un amplio espacio para comer y relajarse. Una terraza elevada en la azotea, que se puede ampliar, ofrece unas vistas impresionantes del mar Mediterráneo y la costa de Gibraltar y África. La propiedad se encuentra junto a una zona ajardinada comunitaria pero muy privada que añade tranquilidad a la propiedad, así como un lugar conveniente para relajarse y disfrutar de los sonidos del mar.

---

#### Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa