

---

## Ático en Nagüeles

Referencia: R4073635

Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 154

Precio: 650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th  
Agosto 2025

---

---

Descripción: Este apartamento en venta en Nagüeles es parte de una encantadora comunidad cerrada ubicada a unos 20 minutos a pie de la playa de Marbella y cerca de todos los restaurantes, tiendas y supermercados. El complejo residencial cuenta con hermosos callejones de estilo andaluz, fuentes, jardines y una piscina al aire libre y está impecablemente mantenido. La casa se distribuye en 2 niveles. Entrando a la propiedad encontrará el vestíbulo con una cocina individual a la izquierda, una oficina, aseo de invitados, un dormitorio con baño en suite y un gran salón con zona de comedor desde donde se accede a una terraza integrada al salón. En el segundo nivel hay un dormitorio principal del tamaño de un apartamento con baño grande en suite y un gran trastero que se puede convertir en vestidor. Desde allí se accede a un gran solárium con mucho sol, vistas a la montaña de la Concha, cocina exterior y zona de barbacoa. Las mayores fortalezas de esta propiedad son su excelente ubicación en una de las zonas más prestigiosas de Marbella, su amplio tamaño, techos excepcionalmente altos y el espacioso solárium. El propietario del apartamento es un artista que hizo que esta casa fuera muy especial con muchos detalles hechos a mano en el interior. El apartamento dispone de dos parkings que no están incluidos en el precio.

---

### Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa