

## Villa en Nueva Andalucía



Dormitorios: 5

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 355

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

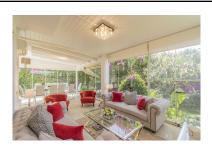
Plazas: por petición

Precio: 1.295.000 € Día de la impresión : 13th

Septiembre 2025













Descripción:GRAN CASA DE CALIDAD CON UNA EXCELENTE UBICACIÓN EN NUEVA ANDALUCIA (MARBELLA) Excelente casa pareada, con una ubicación privilegiada, en una tranquila zona de Nueva Andalucía, caminando a servicios, a sólo unos minutos en coche de Puerto Banus y la playa, y rodeada de los mejores campos de golf de la zona: Aloha, Las Brisas, Los Naranjos...etc. Amplia casa con excelentes calidades, distribuida en tres plantas, de la siguiente manera: En la planta principal la propiedad cuenta con un salón de gran tamaño, elegante y moderna cocina independiente, un dormitorio con un cuarto de baño y una agradable terraza acristalada con acceso a un pequeño jardín privado. La planta superior cuenta con un total de tres dormitorios con baños en suite y fantástica terraza. Por último cuenta con una gran planta semi sótano que dispone de una amplia zona de lavadero, una sala de juegos, un salón, un dormitorios y un cuarto de baño. Establecida dentro de un pequeña y exclusiva urbanización con jardines y piscina comunitaria. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una gran propiedad familiar, con muy buenas calidades, en una tranquila urbanización con una excelente ubicación en Nueva Andalucía.

## Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa