

Comercial en Benahavís

Referencia: R4084372



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 4.538

Precio: 565.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th  
Agosto 2025



Descripción: Disponemos de varias parcelas en venta en Marbella Club Golf Resort, complejo privado, cerrado, con seguridad y conserjería las 24 horas, campo de golf y centro hípico. Es un residencial en el que prima mantener el entorno natural, donde la mayoría de las parcelas tienen un mínimo de 4.000 m<sup>2</sup> de superficie sobre la que sólo puede edificarse un 10,6% aproximadamente, con altura máxima de 7 metros o planta baja más 1. Puesto que la mayoría de parcelas tienen inclinación, los sótanos, no computables, pueden tener vistas panorámicas. Todas las parcelas tienen vistas bonitas combinando el bosque de la zona, con el campo de golf, las vistas al mar y la costa africana y algunas incluso la pista de competición de saltos a caballo. El complejo cuenta además con una Casa Club muy agradable con atención y ambiente familiar. Esta parcela en concreto tiene inclinación orientada hacia el este, con vistas de 270 grados al mar, el bosque cercano y las montañas de la zona. Tiene una edificabilidad aproximada de 481 m<sup>2</sup>, más sótano y terrazas. La parcela tiene un total de 4.538 m<sup>2</sup>.

---

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Seguridad 24H, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo